

**Kofinanzierungsprogramm**

**Aktivierung von Gewerbeflächen**

**Formular für die Antragstellung 2024**

Verband Region Stuttgart

Wirtschaftsförderung Region Stuttgart GmbH

**Hinweise für die Antragsteller**

Gemäß den Förderrichtlinien reicht der Antragsteller einen Projektantrag über dieses Antragsformular ein. Aktuell besteht keine Frist - Projektanträge können über das ganze Jahr hinweg eingereicht und werden ggf. gebündelt der Jury vorgelegt.Der Antrag ist **in digitaler Form (pdf)** einzureichen beim

Verband Region Stuttgart

Herrn Attila Gálity

Kronenstraße 25

70174 Stuttgart

Kontakt:

E-Mail: [gality@region-stuttgart.org](mailto:gality@region-stuttgart.org)

Tel: 0711/22759-65

Bitte füllen Sie die folgenden Abschnitte aus:

* A. Projekttitel und Projektpartner
* B. Beschreibung des Projektvorhabens
  + B1. Projektbeschreibung
  + B2. Projektpartner und Projektorganisation
  + B3. Maßnahmen, Ziele und erwartete Ergebnisse
  + B4. Zeitplan, Finanzierung, Einbindung von Gremien
  + B5. Begründung der Notwendigkeit von Kofinanzierungsmitteln
  + B6. Vermarktung und Öffentlichkeitsarbeit
  + B7. Berücksichtigung von Nachhaltigkeitskriterien
  + B8. Nutzung von Recyclingbaustoffen
* C. Arbeitspakete und Meilensteine
* D. Geplante Finanzierung des Projektvorhabens
* E. Erklärungen und Unterschriften

Sie können gerne weitere ergänzende Unterlagen, wie z.B. Präsentationen, Broschüren/Flyer, Planungsunterlagen, Machbarkeitsstudien oder auch Absichtserklärungen von unterstützenden Partnern beifügen.

**A. Projekttitel und Projektpartner**

|  |  |
| --- | --- |
| **Angaben zum Projekt** | |
| Projekttitel: |  |
| Laufzeit: | Von (Monat/Jahr) bis (Monat/Jahr) |

*Bitte benennen Sie bei mehreren Projektpartnern einen Projektkoordinator, der für alle inhaltlichen und technischen Fragen des Projekts verantwortlich ist.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Projektpartner 1 (= Projektkoordinator)** | |
| Stadt/Gemeinde/ Zweckverband: |  |
| Ansprechpartner Name: |  |
| Funktion: |  |
| Telefon/E-Mail: |  |

*Bitte tragen Sie hier alle weiteren Projektpartner ein, die vertraglich und finanziell am Projekt beteiligt sind. Liegt eine vertragliche Beteiligung ohne Einbringung von finanziellen Mitteln vor, ist dies entsprechend durch den Hinweis „ohne finanzielle Beteiligung“ zu kennzeichnen.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Projektpartner 2** | |
| Stadt/Gemeinde/ Zweckverband: |  |
| Ansprechpartner Name: |  |
| Funktion: |  |
| Telefon/E-Mail: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Projektpartner n** | |
| Stadt/Gemeinde/ Zweckverband: |  |
| Ansprechpartner Name: |  |
| Funktion: |  |
| Telefon/E-Mail: |  |

**B. Beschreibung des Projektvorhabens**

*Bitte beschreiben Sie die zentralen Punkte Ihres Projektvorhabens anhand der folgenden Gliederung (B1 bis B8).*

**B1. Projektbeschreibung**

*Grundlegende Erläuterung des Projektvorhabens (max. eine DIN A4-Seite) mit Bezugnahme zu den Zielsetzungen des Kofinanzierungsprogramms (siehe Kapitel 1 Kofinanzierungsrichtlinie). Bitte geben Sie dabei auch den Standort des Maßnahmen-Gebietes an und fügen Sie im Text oder in einem Anhang bitte eine Darstellung bei (Plan oder Karte), aus der die räumliche Lage des Gebietes bzw. die Lokalisierung der Maßnahme(n) möglichst genau hervorgeht.*

|  |
| --- |
| Text eintragen (im Folgenden immer in Schriftgröße Arial 10) |

**B2. Projektpartner und Projektorganisation**

*Darstellung der Projektträgerschaft, ggf. beteiligter Projektpartner* *und der Projektorganisation.*

|  |
| --- |
| Text eintragen |

**B3. Maßnahmen, Ziele und erwartete Ergebnisse**

*Ausführliche* *Beschreibung der Projektinhalte, der zu fördernden Einzelmaßnahmen, der Projektziele und der zu erwarteten Ergebnisse (max. drei DIN A4-Seiten).*

* *Wir bitten dabei um konkrete Bezugnahme bzw. Berücksichtigung* ***aller*** *Förderkriterien und Voraussetzungen des Kofinanzierungsprogramms (siehe Kapitel 4 der Kofinanzierungsrichtlinie).*
* *Insbesondere sind dabei folgende Fragestellungen zu berücksichtigen:* 
  + *Inwiefern handelt es sich um eine regionalbedeutsame Maßnahme bzw. inwiefern ist das Projektvorhaben beispielgebend/übertragbar oder von innovativem Charakter innerhalb der Region Stuttgart?*
  + *Sind Hemmnisse vorhanden, die die Schaffung baureifer Gewerbeflächen bislang maßgeblich behindert haben?*
  + *In welcher Form und in welcher Größenordnung wird zusätzlich baureife Gewerbeflächen geschaffen oder die Nutzungsintensität/-qualität des Gebietes verbessert*
  + *Welche Nutzungen sind dort vorgesehen und/oder denkbar?*

|  |
| --- |
| Text eintragen |

**B4. Zeitplan, Finanzierung, Einbindung von Gremien**

*Darstellung des Zeitplans für die Umsetzung* *des Projektvorhabens (passend zu Ihren Erläuterungen in Abschnitt C.), der Finanzierung (Eigenanteil und Kofinanzierungsmittel), aufgeschlüsselt nach Haushaltsjahren, Kostenarten (Investiv- und Sachkosten) und ggf. eingeplanter Drittmitteln (passend zu Ihren Erläuterungen in Abschnitt D.) sowie der Beteiligung von öffentlichen Gremien (z.B. Gemeinderat).*

|  |
| --- |
| Text eintragen |

**B5. Begründung der Notwendigkeit von Kofinanzierungsmitteln**

*Erläuterung der Notwendigkeit von Kofinanzierungsmitteln.*

|  |
| --- |
| Text eintragen |

**B6. Vermarktung und Öffentlichkeitsarbeit**

*Beschreibung der geplanten Vermarktungsstrategien bzw. der Maßnahmen zur Öffentlichkeitsarbeit (siehe Kapitel 7 der Kofinanzierungsrichtlinie).*

|  |
| --- |
| Text eintragen |

**B7. Berücksichtigung von Nachhaltigkeitskriterien**

*Erläuterung, inwiefern in den Projektbausteinen des Vorhabens Nachhaltigkeitskriterien für die Gewerbeflächenentwicklung berücksichtigt werden (siehe Kapitel 7 der Kofinanzierungsrichtlinie).*

|  |
| --- |
| Text eintragen |

**B8. Nutzung von Recyclingbaustoffen**

*Erläuterung, inwiefern bei baulichen Investitionen der Einsatz von mineralischen Recyclingbaustoffen berücksichtigt bzw. der Einsatz von Primärrohstoffen minimiert wird (siehe Kapitel 7 der Kofinanzierungsrichtlinie).*

|  |
| --- |
| Text eintragen |

**C. Arbeitspakete und Meilensteine**

*Bitte füllen Sie eine Tabelle für jedes Arbeitspaket aus. Ein Arbeitspaket ist ein Projektbaustein, der mit einem Zeitplan, einer Aufgabenstellung, einem Ergebnis, Kosten und Meilensteinen, also Zwischenzielen, versehen ist.*

*Definieren Sie einen oder mehrere Meilensteine als nachvollziehbare und überprüfbare Zwischenziele oder Zwischenergebnisse.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nummer des Arbeitspaketes: 1** | | |
| Name des  Arbeitspaketes: |  | |
| Laufzeit: | Von (Monat/Jahr) bis (Monat/Jahr) | |
| Beschreibung der  wesentlichen Inhalte (ggf. inkl. Teilkosten des Arbeitspakets): |  | |
| Meilensteine: | M1: | M2: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nummer des Arbeitspaketes: 2** | | |
| Name des  Arbeitspaketes: |  | |
| Laufzeit: | Von (Monat/Jahr) bis (Monat/Jahr) | |
| Beschreibung der  wesentlichen Inhalte (ggf. inkl. Teilkosten des Arbeitspakets): |  | |
| Meilensteine: | M1: | M2: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nummer des Arbeitspaketes: 3** | | |
| Name des  Arbeitspaketes: |  | |
| Laufzeit: | Von (Monat/Jahr) bis (Monat/Jahr) | |
| Beschreibung der  wesentlichen Inhalte (ggf. inkl. Teilkosten des Arbeitspakets): |  | |
| Meilensteine: | M1: | M2: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nummer des Arbeitspaketes: n** | | |
| Name des  Arbeitspaketes: |  | |
| Laufzeit: | Von (Monat/Jahr) bis (Monat/Jahr) | |
| Beschreibung der  wesentlichen Inhalte (ggf. inkl. Teilkosten des Arbeitspakets): |  | |
| Meilensteine: | M1: | M2: |

**D. Geplante Finanzierung des Projektvorhabens**

**D1. Gesamtübersicht**

*Bitte machen Sie die folgenden Angaben zur Finanzierung des Projektvorhabens.*

*Bitte beachten Sie: die Förderung erfolgt nachschüssig, das Vorhaben muss somit in den Gesamtkosten vorfinanziert werden!*

*Bitte beachten Sie ebenso: Die Kofinanzierungsmittel können gemäß der Kofinanzierungsrichtlinien für Investitions- und Sachkosten eingesetzt werden.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2024** | **2025** | **2026** | **ggf. 2027** | **Gesamt** |
| Investitionskosten: | € | € | € | € | **€** |
| Sachkosten: | € | € | € | € | **€** |
| **Gesamtkosten**  **= Projektsumme:** | **€** | **€** | **€** | **€** | **€** |
| davon: | | | | | |
| abzüglich ggf. weitere Kofinanzierungen (Drittmittel): | € | € | € | € | **€** |
| Eigenanteil Antragsteller (mind. 50 %): | € | € | € | € | **€** |
| **Anteil Kofinanzierung**  **Region (max. 50 %)**  **= Fördersumme** | **€** | **€** | **€** | **€** | **€** |

**D2. Kostenaufteilung nach Projektpartnern**

*Bitte machen Sie die folgenden Angaben zur Aufteilung der Gesamtkosten auf die einzelnen Projektpartner.*

*Ist nur ein Projektpartner finanziell am Projektvorhaben beteiligt, dann überspringen Sie bitte diese Tabelle.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Haushaltsjahr /**  **Projektpartner** | **2024** | **2025** | **2026** | **ggf. 2027** | **Gesamt** |
|  | | | | | |
| **Projektpartner 1:** Bitte hier den Namen eintragen | | | | | |
| Investitionskosten: | € | € | € | € | **€** |
| Sachkosten: | € | € | € | € | **€** |
| **Gesamt:** | **€** | **€** | **€** | **€** | **€** |
|  | | | | | |
| **Projektpartner 2:** Bitte hier den Namen eintragen | | | | | |
| Investitionskosten: | € | € | € | € | **€** |
| Sachkosten: | € | € | € | € | **€** |
| **Gesamt:** | **€** | **€** | **€** | **€** | **€** |
|  | | | | | |
| **Projektpartner 3:** Bitte hier den Namen eintragen | | | | | |
| Investitionskosten: | € | € | € | € | **€** |
| Sachkosten: | € | € | € | € | **€** |
| **Gesamt:** | **€** | **€** | **€** | **€** | **€** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Projektpartner n:** Bitte hier den Namen eintragen | | | | | |
| Investitionskosten: | € | € | € | € | **€** |
| Sachkosten: | € | € | € | € | **€** |
| **Gesamt:** | **€** | **€** | **€** | **€** | **€** |
|  | | | | | |
| **Gesamtkosten:** | **€** | **€** | **€** | **€** | **€** |

**D3. Weitere Fördermittelgeber**

*Bitte geben Sie an, ob zusätzliche Kofinanzierungen durch weitere Fördermittelgeber (=Drittmittel) geplant sind:*

|  |  |
| --- | --- |
| Wird das Projektvorhaben aktuell oder zukünftig durch weitere Fördermittelgeber, z. B. EU, Bund, Land unterstützt? | **Ja  Nein** |

*Wenn ja, dann machen Sie bitte folgende Angaben:*

|  |  |
| --- | --- |
| Antragsteller: |  |
| Fördermittelgeber: |  |
| Fördersumme: |  |
| Laufzeit: | Von (Monat/Jahr) bis (Monat/Jahr) |
| Gegenstand der Förderung sind  folgende Bestandteile des vorliegenden Projektvorhabens: |  |
| Aktueller Status: |  |

**E. Erklärungen und Unterschriften**

*Bitte füllen Sie eine Erklärung je Projektpartner aus.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Projektpartner 1 (= Projektkoordinator)** | |
| Stadt/Gemeinde/ Zweckverband: |  |
| Name und Funktion des Zeichnungsbefugten: |  |

**Erklärungen:**

|  |  |
| --- | --- |
| Der Antragsteller erklärt, dass sowohl die angegebenen Aufwendungen insgesamt als auch die regionalen Kofinanzierungsmittel zur Umsetzung des Projektvorhabens notwendig sind und ausschließlich dafür geleistet werden. | **Ja  Nein** |
| Der Antragsteller erklärt, dass er als Projektpartner des Projektvorhabens den erforderlichen eigenen Finanzierungsbeitrag (Eigenanteil) von mind. 50% der Projektsumme erbringen wird. | **Ja  Nein** |
| Der Antragsteller erklärt, dass die geltenden Förderkriterien und Voraussetzungen (siehe Kapitel 4 der Kofinanzierungsrichtlinien) bei der Planung und Umsetzung des Projektvorhabens eingehalten werden. | **Ja  Nein** |

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Rechtsverbindliche Unterschrift des Antragstellers

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Projektpartner 2** | |
| Stadt/Gemeinde/ Zweckverband: |  |
| Name und Funktion des Zeichnungsbefugten: |  |

**Erklärungen:**

|  |  |
| --- | --- |
| Der Antragsteller erklärt, dass sowohl die angegebenen Aufwendungen insgesamt als auch die regionalen Kofinanzierungsmittel zur Umsetzung des Projektvorhabens notwendig sind und ausschließlich dafür geleistet werden. | **Ja  Nein** |
| Der Antragsteller erklärt, dass er als Projektpartner des Projektvorhabens den erforderlichen eigenen Finanzierungsbeitrag (Eigenanteil) von mind. 50% der Projektsumme erbringen wird. | **Ja  Nein** |
| Der Antragsteller erklärt, dass die geltenden Förderkriterien und Voraussetzungen (siehe Kapitel 4 der Kofinanzierungsrichtlinien) bei der Planung und Umsetzung des Projektvorhabens eingehalten werden. | **Ja  Nein** |

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Rechtsverbindliche Unterschrift des Antragstellers

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Projektpartner 3** | |
| Stadt/Gemeinde/ Zweckverband: |  |
| Name und Funktion des Zeichnungsbefugten: |  |

**Erklärungen:**

|  |  |
| --- | --- |
| Der Antragsteller erklärt, dass sowohl die angegebenen Aufwendungen insgesamt als auch die regionalen Kofinanzierungsmittel zur Umsetzung des Projektvorhabens notwendig sind und ausschließlich dafür geleistet werden. | **Ja  Nein** |
| Der Antragsteller erklärt, dass er als Projektpartner des Projektvorhabens den erforderlichen eigenen Finanzierungsbeitrag (Eigenanteil) von mind. 50% der Projektsumme erbringen wird. | **Ja  Nein** |
| Der Antragsteller erklärt, dass die geltenden Förderkriterien und Voraussetzungen (siehe Kapitel 4 der Kofinanzierungsrichtlinien) bei der Planung und Umsetzung des Projektvorhabens eingehalten werden. | **Ja  Nein** |

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Rechtsverbindliche Unterschrift des Antragstellers

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Projektpartner n** | |
| Stadt/Gemeinde/ Zweckverband: |  |
| Name und Funktion des Zeichnungsbefugten: |  |

**Erklärungen:**

|  |  |
| --- | --- |
| Der Antragsteller erklärt, dass sowohl die angegebenen Aufwendungen insgesamt als auch die regionalen Kofinanzierungsmittel zur Umsetzung des Projektvorhabens notwendig sind und ausschließlich dafür geleistet werden. | **Ja  Nein** |
| Der Antragsteller erklärt, dass er als Projektpartner des Projektvorhabens den erforderlichen eigenen Finanzierungsbeitrag (Eigenanteil) von mind. 50% der Projektsumme erbringen wird. | **Ja  Nein** |
| Der Antragsteller erklärt, dass die geltenden Förderkriterien und Voraussetzungen (siehe Kapitel 4 der Kofinanzierungsrichtlinien) bei der Planung und Umsetzung des Projektvorhabens eingehalten werden. | **Ja  Nein** |

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Rechtsverbindliche Unterschrift des Antragstellers

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_